

**ZARZĄDZENIE NR 329/ 2019  
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁEK**

z dnia 9 września 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących mienie gminne Miasta Suwałki  
przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309) w zawiązku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 1421 z dnia 8.05.2012 r.) oraz uchwałą nr XII/130/2015 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 października 2015 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2010-2020 (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 3511 z dnia 5.11.2015 r.) zmienionej uchwałą nr XLVIII/605/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 lipca 2018 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 3263 z dnia 30.07.2018 r.) i uchwałą nr IX/113/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 czerwca 2019 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 3479 z dnia 28.06.2019 r.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasta Suwałki z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wraz z załącznikiem, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3.**

Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

**Czesław Renkiewicz**

**WYKAZ****LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW  
Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU POD BUDYNKIEM.**

<b>Lp.</b>	<b>Adres</b>	<b>Kondygnacja</b>	<b>Pow. lokalu mieszkalnego  (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Pow. przynależna (piwnica)  (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Udział w nieruchomoś ci wspólnej</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Nr geod. działki</b>	<b>Cena lokalu z pow. przynależną  /zł/</b>
1.	Emilii Plater 24 / 7	3 (2 piętro)	50,50	7,3	66/1000	SU1S/00017681/2	10104	166 220,00
2.	Emilii Plater 24 / 9	3 (2 piętro)	48,18	7,9	63/1000	SU1S/00017681/2	10104	158 590,00
3.	Emilii Plater 24 / 11	1 (parter)	56,73	15,8	74/1000	SU1S/00017681/2	10104	179 000,00
4.	Emilii Plater 26A / 2	1 (parter)	35,54	7,5	46/1000	SU1S/00032362/1	10108	116 980,00
5.	Emilii Plater 26A / 9	3 (2 piętro)	45,69	7,7	59/1000	SU1S/00032362/1	10108	153 500,00
6.	Emilii Plater 28 / 8	4 (3 piętro)	66,89	4,6	28/1000	SU1S/00024539/4	10079	206 490,00
7.	Emilii Plater 28 / 17	3 (2 piętro)	42,53	5,7	18/1000	SU1S/00024539/4	10079	142 890,00
8.	Emilii Plater 28 / 18	3 (2 piętro)	35,00	3,8	15/1000	SU1S/00024539/4	10079	117 590,00

9.	Emilii Plater 28 / 48	3 (2 piętro)	35,61	4,1	15/1000	SU1S/00024539/4	10079	119 640,00
10.	Emilii Plater 28 / 53	5 (4 piętro)	40,89	4,1	17/1000	SU1S/00024539/4	10079	131 800,00
11.	Emilii Plater 28 / 55	5 (4 piętro)	40,97	3,4	17/1000	SU1S/00024539/4	10079	132 060,00
12.	Emilii Plater 28A / 17	2 (1 piętro)	50,20	9,5	43/1000	SU1S/00013205/4	10106	165 240,00
13.	Emilii Plater 28B / 9	3 (2 piętro)	38,31	8,8	33/1000	SU1S/00013560/0	10107	125 230,00
14.	Emilii Plater 30 / 17	3 (2 piętro)	43,41	3,9	24/1000	SU1S/00029934/8	10076	145 850,00
15.	Osiedle II 8 / 7	3 (2 piętro)	39,20	6,8	22/1000	SU1S/00018001/9	11231	131 700,00
16.	Osiedle II 8 / 21	3 (2 piętro)	47,90	6,0	27/1000	SU1S/00018001/9	11231	157 670,00
17.	Osiedle II 8 / 36	4 (3 piętro)	39,50	6,4	22/1000	SU1S/00018001/9	11231	130 020,00
18.	Osiedle II 9 / 36	4 (3 piętro)	30,75	4,2	20/1000	SU1S/00024545/9	11233	101 220,00
19.	Osiedle II 9 / 40	5 (4 piętro)	45,00	4,7	30/1000	SU1S/00024545/9	11233	145 050,00
20.	Osiedle II 10 / 1	2 (1 piętro)	36,18	3,5	24/1000	SU1S/00024544/2	11222	121 550,00
21.	Osiedle II 10 / 8	4 (3 piętro)	43,46	5,0	28/1000	SU1S/00024544/2	11222	143 050,00

22.	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23B / 2	1 (parter)	73,39	4,8	21/1000	SU1S/00031538/9	21342	208 110,00
23.	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23B / 4	2 (1 piętro)	73,39	3,3	21/1000	SU1S/00031538/9	21342	214 830,00
24.	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23B / 9	5 (4 piętro)	50,54	5,7	15/1000	SU1S/00031538/9	21342	146 550,00
25.	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23B / 10	5 (4 piętro)	73,39	3,0	21/1000	SU1S/00031538/9	21342	201 160,00
26.	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23B / 12	1 (parter)	73,66	4,7	21/1000	SU1S/00031538/9	21342	208 870,00
27.	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23B / 26	3 (2 piętro)	72,94	5,1	21/1000	SU1S/00031538/9	21342	213 510,00
28.	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23B / 27	4 (3 piętro)	53,46	2,9	15/1000	SU1S/00031538/9	21342	160 080,00
29.	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23B / 28	4 (3 piętro)	72,94	2,9	21/1000	SU1S/00031538/9	21342	206 830,00
30.	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23B / 33	2 (1 piętro)	73,10	3,1	21/1000	SU1S/00031538/9	21342	213 980,00
31.	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23B / 37	4 (3 piętro)	73,10	2,5	21/1000	SU1S/00031538/9	21342	207 290,00
32.	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23B / 38	4 (3 piętro)	85,21	2,5	25/1000	SU1S/00031538/9	21342	227 320,00
33.	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23B / 39	5 (4 piętro)	73,10	4,0	21/1000	SU1S/00031538/9	21342	200 370,00
34.	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23B / 49	5 (4 piętro)	73,29	4,6	21/1000	SU1S/00031538/9	21342	200 890,00

35.	Klonowa 47 / 34	5 (4 piętro)	50,35	5,7	5605/388861	SU1S/00041865/3	23661/2	159 010,00
-----	-----------------	--------------	-------	-----	-------------	-----------------	---------	------------